



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ВОТКИНСКА

ВОТКА КАР
АДМИНИСТРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2026

№ 670

г. Воткинск

Об установлении платы за
содержание жилого помещения
с 1 июля 2026 года

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, на основании решения комиссии по регулированию цен и тарифов в муниципальном образовании «Город Воткинск» от 22.05.2026, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Воткинск», Администрация города Воткинска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить с 1 июля 2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что в размер платы, указанный в пункте 1 настоящего постановления, дополнительно включается плата:

1) за содержание общедомовых узлов учета тепловой энергии в размере 0,16 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц при наличии такого оборудования в многоквартирных домах категории жилищного фонда № 4, 5, 6, 7;

2) за содержание общедомовых узлов учета холодного водоснабжения в размере 0,10 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц при наличии такого оборудования для категорий многоквартирных домов № 4, 9, 11, 12;

3) за содержание общедомовых узлов учета горячего водоснабжения в размере 0,10 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц при наличии такого оборудования для категории многоквартирных домов № 4;

4) за вывоз жидких бытовых отходов в размере 7,00 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц и содержание дворовых уборных в размере 6,99 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц при отсутствии внутридомовой системы канализации для категорий многоквартирных домов № 6, 7, 9, 10, 12, 13;

5) за вывоз жидких бытовых отходов в размере 18,67 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц и содержание выгребных ям (септиков) в размере 6,99 руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц при наличии внутридомовой системы канализации, не присоединенной к централизованной системе водоотведения, выгребной ямы (септика) в составе общего имущества для категорий многоквартирных домов № 5, 8, 11.

3. Считать утратившим силу с 1 июля 2026 г. пункты 1 и 2 постановления Администрации города Воткинска от 30.04.2025 № 491 «Об установлении платы за содержание жилого помещения с 1 мая 2025 года».

4. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем опубликования в сборнике «Муниципальные ведомости города Воткинска» и размещения в сетевом издании «Официальные документы муниципального образования «Город Воткинск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту.

Глава муниципального образования



 А.В. Заметаев

Приложение
к постановлению Администрации
города Воткинска
от 16.06.2026 № 670

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании, с 01 июля 2026 года

№	Категории жилищного фонда	при наличии внутридомового газового оборудования, руб./кв.м. в месяц	при отсутствии внутридомового газового оборудования, руб./кв.м в месяц
	Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства:		
	с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		
1	- с лифтом и мусоропроводом	34,05	33,38
2	- без лифта с мусоропроводом	26,52	25,80
3	- без лифта и без мусоропровода	23,96	23,24
	с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, с общедомовой газовой котельной		
4	- без лифта и без мусоропровода	х	24,63
4.1.	- с лифтом без мусоропровода	х	33,76
	Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих не все виды благоустройства:		
	с централизованным отоплением, без централизованного горячего водоснабжения		
5	- с централизованным холодным водоснабжением, внутридомовой системой канализации, присоединенной или не присоединенной к централизованной системе водоотведения	20,39	19,60
6	- с централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения	20,16	19,37
7	- без централизованного холодного водоснабжения и водоотведения	18,78	17,99
	с газовым отоплением		

8	- с централизованным холодным водоснабжением, внутридомовой системой канализации, присоединенной или не присоединенной к централизованной системе водоотведения с внутриквартирными газовыми котлами	20,01	19,22
9	- с централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения с внутриквартирными газовыми котлами	19,52	18,73
10	- без централизованного холодного водоснабжения и водоотведения с внутриквартирными газовыми котлами	18,27	17,48
	с печным отоплением	x	x
11	- с централизованным холодным водоснабжением и внутридомовой системой канализации, присоединенной или не присоединенной к централизованной системе водоотведения	13,84	12,84
12	- с централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения	13,71	12,71
13	- без централизованного холодного водоснабжения и водоотведения	13,14	12,14
	Жилые помещения в многоквартирных домах, ранее использовавшихся в качестве общежитий, с централизованными системами отопления, холодного, горячего водоснабжения, водоотведения		
14	- без лифта и без мусоропровода	31,43	x
15	- без лифта и без мусоропровода со стационарными электроплитами	x	31,52

Примечание:

1. Плата определяется исходя из занимаемой общей площади жилого помещения, по категориям № 14,15 - исходя из площади занимаемых комнат.
2. Дополнительно включается плата, установленная пунктом 2 настоящего постановления.